

Samhällsbyggnadsnämnden

§54

Svar på motion om så kallade "lucktomter"

(2022 SBN0046)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Stina Isaksson (SD) lämnade till kommunfullmäktige den 9 december 2021 en motion där hon uppmärksammar att det finns många så kallade "lucktomter" som har stått obebyggda i många år och som kommunen har kostnader för skötsel på. Mot bakgrund av detta föreslår hon följande:

- Att ge berörd nämnd i uppdrag att undersöka om intresse finns hos kommuninvånarna/grannar att köpa "lucktomter" i enlighet med motionens lydelse.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har givit samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att lämna förslag på svar på motionen.

Ärendet har beretts av samhällsbyggnadskontoret som föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att avslå motionen med stöd av lagar och andra bestämmelser.

- En detaljplanelagd tomt avsedd för bostäder kan inte bebyggas med annat än bostadshus.
- Vid tecknande av köpekontrakt anges att: *Byggnation ska vara påbörjad på fastigheten inom två år. Påbörjas inte byggnationen äger kommunen rätt att köpa tillbaka tomten utan tillkommande räntor eller värdeökning.*

Handlingar i ärendet

- §53 SBN AU Motion om "lucktomter"
- Tjänsteskrivelse - Motion, "lucktomter"
- Motion angående så kallade "lucktomter"

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Yrkanden

Johnny Winther (SD) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden

Ordförande ställer Johnny Winters bifallsyrkande mot samhällsbyggnadskontorets förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt samhällsbyggnadskontorets förslag.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Paragrafen är justerad